

INSTITUTO PERUANO
DEL DEPORTE



RESOLUCION No. 454-AD-88

Lima, 04 de JULIO de 1988

Visto los antecedentes adjuntos ;

CONSIDERANDO :

Que la firma OTERO GASTELUMENDI S.A. Ingenieros Contratistas , tuvo a su cargo la obra : Losa Multideportiva en la zona Exterior Este del Coliseo Lima , la misma que fue recepcionada como conforme ;

Que en consecuencia procede aprobar la Liquidación Final de Cuentas de la citada Obra , según detalle :

MONTOS APROBADOS :

Contrato Original	I/. 716,461.80
Adicional N° 1	38,596.00
	<u>755,057.80</u>

MONTOS ABONADOS :

Val. Contrato Original	I/. 716,641.80
Adicional N° 1	38,596.00
	<u>755,057.80</u>

SUMAS IGUALES

MONTOS RETENIDOS :

Fondo de Garantía :	
5 % Contrato Original	35,823.09
5 % Adicional	<u>1,929.80</u>

TOTAL FONDO DE GARANTIA A FAVOR DEL CONTRATISTA I/. 37,752.89

Estando a lo informado por las Oficinas de Infraestructura , Administración , Asesoría Jurídica y con el Visto Bueno de la Dirección Ejecutiva Nacional , y De conformidad con el Art. 5.12.1 del D.S. N° 34-VC-80 ; el Art. 8 del D.L.-N° 328-85 ;

SE RESUELVE :

ARTICULO PRIMERO .- APROBAR la Liquidación Final de Cuentas de la obra : Losa Multideportiva en la Zona Exterior Este del Coliseo de Lima , la misma que establece un saldo a favor del Contratista de TREINTA SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTIDOS Y 89/100 INTIS (I/. 37,752.89).

ARTICULO SEGUNDO .- AUTORIZAR al Banco De La Vivienda del Perú, el giro a favor del Contratista OTERO GASTELUMENDI S.A. Ingenieros - Contratsitas , por el importe de I/. 37,752.89 , más intereses con cargo al Fondo de Garantía de la citada obra.

Regístrese y Comuníquese.

01/ARH.
ECV.aod.



Res. 0454-AD-PP. del 04 de 07-88.

Oficina Central de Infraestructura
y Equipamiento
MESA DE PARTES

Fecha de Ingreso *5/5/88*
Mesa *11-00*

[Firma]

INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE
Oficina Central de Administración
07 JUN. 1988
1956
RECIBIDO

OTERO GASTELUMENDI S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA

OTERO GASTELUMENDI S.A. Ingenieros Contratistas, con L.T. Nº 9077758 y Registro de Contratistas Nº 1303 con domicilio en Las Oropéndolas Nº 145, San Isidro, representado por el Ingº Enrique Otero Navarro, con L.E. Nº 08774622, declara haber construido una losa deportiva multiusos, por encargo y con dinero del Instituto Peruano del Deporte, ubicada en los alrededores del Coliseo Cerrado "Ciudad de Lima, en el Distrito de San Borja.

DESCRIPCION

La losa mencionada está ubicada paralela al eje principal de la Av. Aviación, y a una distancia de 1.50 mt. del borde de la vereda exterior circundante del Coliseo y su eje transversal coincide con el eje principal del local que a su vez es perpendicular al eje de la avenida.

Las medidas totales son 20.00 mt. x 40 mts. y está conformada por 32 paños de 5.00 x 5.00, separados por juntas de construcción.

Estos elementos agrupados en porciones de cuatro, conforman paños de 10 x 10 los que se separan entre sí, con juntas de dilatación, las que a su vez contiene 1" de material compresible, (tecknopor) como separador y barras de $\varnothing$ 1/2" ancladas en el concreto en un lado, y en el otro embutidos en tubos PVC $\varnothing$ 3/4, para facilitar la dilatación. El concreto premezclado empleado fue de la firma HORMEC, de una resistencia no menor de una $f'c=210$ kg/cm². El espesor de la losa es de 15 cm. y la bordea un sardinel de 15 cm. de espesor y 35 de alto del mismo material que se sumerge en el suelo 0.20 mt.

El acabado superficial es semipulido, sin bruñas, salvo las juntas de construcción y de dilatación que rematan en la superficie con una mezcla de asfalto y arena.

El nivel terminado de la losa es 5 cm. sobre el nivel de vereda en el eje que cruza el centro del Coliseo. Para lograr esto fue necesario contar una porción del terreno natural, rellenar en el otro extremo y ampliar la profundidad de los sardinesles en el sector con relleno.

COSTO

El monto contratado fue de I/. 716,461.80

El trabajo de adecuación del nivel natural del terreno para permitir construir la losa a nivel, demandó un gasto adicional de I/. 38,586 lo que hace como costo total la cantidad de I/.755,047.80.

En dicho monto están considerados los materiales, mano de obra, equipos, gastos generales, utilidad, impuestos y otros tributos.

Lima, 02 de Mayo de 1988

OTERO GASTELUMENDI S. A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

Ing°. Enrique Otero Navarro
PRESIDENTE

OTERO - CASTELUMENDI S. A.

INGENIEROS - CONTRATISTAS

LAS OROPENDOLAS 145 - SAN ISIDRO

Nº 1683

S/. I/. 116,461.80

Hemos recibido de INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

la suma de CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTIUNO Y 80/100 intis.
soles oro

por Saldo del presupuesto S/N , por los trabajos de construcción de
una losa multiusos en los alrededores del Coliseo Cerrado de San
Borja.

PAGOS ANTERIORES		
PAGO PTE. RECIBO		
PAGADO A LA FECHA		

9154

L. T. 9077758
R. I. 6157245
Folio Nº

Lima, 26 de abril de 1978

OTERO - CASTELUMENDI S. A.
INGENIEROS - CONTRATISTAS

GLADYS GUERRA T.
CONTABILIDAD

OTERO - CASTELUMENDI S. A.
INGENIEROS - CONTRATISTAS

INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

Presupuesto

OBRA LOSA MULTI-DEPORTIVA
 UBICACION EXPLANADA COLISEO DE LIMA
 FECHA ABRIL, 1988

HECHO A.R.H.
 REV.
 Pág. No. -1-

	ESPECIFICACIONES	METRADO		COSTO		
		Unidad	Parcial	Unitario	Parcial	Por Partida
	Losa : 20 x 40 mts. Espesor : 6" (15 cmts.) Concreto : 210 Kg/cm ²					
0.00	<u>OBRAS PRELIMINARES</u>					
.01	Transporte de Equipo y herramientas	E			5,000.00	
.02	Guardianfa, almacén, etc.	E			9,000.00	14,000.
1.00	<u>MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>					
.01	Nivelado del terreno: incluye cortes, rellenos, refines.	M2	800.-	21.60	17,280.00	
.02	Compactación de terrenos con máquina.	M2	800.-	18.55	14,840.00	
	Excavación de sardineles	M3	7.5	182.00	1,365.00	33,485.
2.00	<u>CONCRETO</u>					
.01	Losa de concreto					
	a) Concreto pre-mezclado f/c= 210 Kg/cm ² incluye sardineles	M3	125.4	3,347.50	419,776.50	
	b) mano de obra para vaciado y acabado	M2	800.0	90.00	72,000.00	
	c) Encofrado de sardineles y juntas	M2	81.0	350.00	28,350.00	520,126.5
3.00	<u>VARIOS</u>					
.01	ACERO en juntas de construcción Ø 1/2 x 60 a/.30	Kgs	215.0	56.00	12,040.00	
.02	Tuberfa PVC para funda de bastones de acero Ø 5/8 x .30 a/.30	mL	100.0	47.00	4,700.00	
.03	Tecnoport para juntas de construcción	mL	100.0	61.00	6,100.00	
.04	Sello con brea-arena en parte superior del total de juntas	mL	260.0	10.00	2,600.00	
.05	Curado	M2	800.0	5.00	4,000.00	29,440.0
				SUB TOTAL		597,051.5
	Dirección Técnica, Gastos generales, Utilidad			20%		119,410.3
						17,716,461.8

SON: SETECIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO INTIS Y 80/100

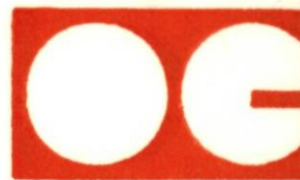
ING. ENRIQUE OTTEO NAYARRO

PRESUPUESTO No. FECHA 02-05-88

OBRA LOSA MULTI DEPORTIVA

EXPLANADA COLISEO DE LIMA

PROPIETARIO INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

OTERO GASTELUMENDI S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

VALORIZACION UNICA

PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	SUB TOTAL	TOTAL
0.00	OBRAS PRELIMINARES					14,000.-
1.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					33,485.-
2.00	CONCRETO					520,126.5
3.00	VARIOS					29,440.-
	SUB TOTAL					597,051.5
	Dirección Técnica, Gtos. Grles y Utilidad					119,410.3
	Recibido a cuenta				I/	716,461.8
	VALORIZADO A LA FECHA					600,000.0
						116,461.8
						=====

OTERO GASTELUMENDI S.A.
INGENIEROS CONTRATISTASInge. Enrique Nevarez
PRESIDENTE

PRESUPUESTO No. FECHA 02-05-88

OBRA LOSA MULTI DEPORTIVA

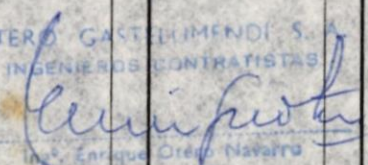
EXPLANADA COLISEO DE LIMA

PROPIETARIO INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

OTERO GASTELUMENDI S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

VALORIZACION UNICA

PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	SUB TOTAL	TOTAL
0.00	OBRAS PRELIMINARES					14,000.-
1.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					33,485.-
2.00	CONCRETO					520,126.5
3.00	VARIOS					29,440.-
	SUB TOTAL					597,051.5
	Dirección Técnica, Gtos. Grles y Utilidad					119,410.3
	Recibido a cuenta				I/.	716,461.8
						600,000.0
	VALORIZADO A LA FECHA					116,461.8
						=====

OTERO GASTELUMENDI S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS
Ing. Enrique Otero Navarro
PRESIDENTE



INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

ACTA DE RECEPCION DE OBRA .

OBRA : LOSA MULTIDEPORTIVA - COLISEO DE LIMA - ZONA EXTERIOR ESTE .

En la fecha reunidos en el terreno y obras la Comisión de Recepción de Obra integrada por el Ing° Alfredo Rossi Huertas, el Ing° Julio Vetter Ramos por la OCIE - IPD; y el Ing° Enrique Otero, representante de la Empresa OTERO GASTELUMENDI S.A. se procedió al Acto de Recepción de la Obra;

Realizada la Inspección de reconocimiento del total del proyecto se obtuvo las conclusiones siguientes :

- El Proceso de Construcción se ha llevado a cabo en estricto acuerdo a las especificaciones técnicas, procedimientos y cláusulas del contrato.
- Por lo cual ambas partes suscriben la presente Acta de Recepción para los fines consiguientes.

Lima, 05 de Mayo de 1,988.

Ing. Enrique Otero N.
PRESIDENTE
OTERO GASTELUMENDI S. A.
Ingenieros Contratistas

Ing. Alfredo Rossi Huertas
Jefe de la Oficina Central de Infraestructura
y Equipamiento del I. P. D.

ING. JULIO VETTER E.



**INSTITUTO PERUANO
DEL DEPORTE**

ASUNTO: Liquidación Final de Cuentas de Obra: Losa Multideportiva en la Zona Exterior Este del Coliseo de Lima, Contratista OTERO GASTELUMENDI S.A.

INFORME N° 130-OAJ-88



AL SENOR PRESIDENTE DEL CONSEJO NACIONAL DEL DEPORTE:

- 1.- Mediante Acta de Recepción de Obra de fecha 05.05.88 de la Oficina - Central de Infraestructura y Equipamiento (OCIE), se concluye que - el estudio de Liquidación Final de Cuentas de la Obra: Losa Multideportiva en la Zona Exterior Este del Coliseo de Lima, arroja un saldo de I/. 37,752.89 por concepto de Fondo de Garantía a devolver al Contratista OTERO GASTELUMENDI S.A. Ingenieros Contratistas, opinando favorablemente por la devolución de dicho Fondo de Garantía la OCIE y OA.
- 2.- Esta OAJopina procedente aprobar la Liquidación Final de Cuentas de la Obra: Losa Multideportiva en la Zona Exterior Este del Coliseo de Lima, la misma que establece un saldo de I/. 37,752.89, correspondiente al Fondo de Garantía a favor del Contratista OTERO GASTELUMENDI S.A. Ingenieros Contratistas, así como autorizar al Banco de la Vivienda del Perú, el giro a favor del indicado Contratista por la suma de I/. 37,752.89, más intereses con cargo al Fondo de Garantía de la citada obra, de conformidad con el Art. 5.12.1 del D.S. N°. 34-VC-80; el Art. 8° del D.L. N°. 328-85 Ley General del Deporte.

Lima, 27 de Junio de 1988

OAJ/88
TVM/sm



Atentamente,

Teodoro Villavicencio Murillo
TEODORO VILLAVICENCIO MURILLO
Abogado Jefe de Asesoría Jurídica
INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE



INSTITUTO PERUANO
DEL DEPORTE



INFORME N° 200 -OA-88

A : DIRECTOR EJECUTIVO
DE : JEFE DE LA OFICINA DE ADMINISTRACION
ASUNTO : Proy. Res. Obra : Losa Multideportiva en la
Zona Exterior Este del Coliseo de Lima.
FECHA : Lima, Junio 09 de 1988

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de adjuntar al presente, el Proyecto de Resolución en el cual se aprueba la Liquidación Final de Cuentas de la Obra : Losa Multideportiva en la Zona Exterior Este del Coliseo de Lima, la misma que establece un saldo a favor del Contratista de I/. 37,752.89. Asimismo, autoriza al Banco de la Vivienda del Perú, girar a favor del Contratista OTERO GASTILUMENDI S.A. Ingenieros Contratistas, el indicado importe, más intereses con cargo al Fondo de Garantía.

La Oficina de Administración, considera procedente su tramitación, de conformidad con el Art. 5.12.1 del D.S. N° 34-VC-80; el Art. 8 del D.L. N° 328.

Lo que informo a usted, para los fines pertinentes.

Atentamente,

OA/RMV.
ead.
ADJ.: Proy. Res.
Reg.: 1956.



INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

[Signature]
JOSE RAUL MONTONA VALDERRAMA
Jefe de la Oficina de Administración