



RESOLUCION No. 333-AD-79

Lima, 20 de abril de 1979

Visto el Expediente N° 4179-78, presentado por Constructora CRISO S.R.L., sobre Adicionales de Obra;

CONSIDERANDO :

Que la firma Constructora CRISO S.R.L, tuvo a su cargo la ejecución de la obra: "Complejo Deportivo Campo Marte-Servicios";

Que de los Informes N° 018-UPOE-79, N° 010-TLRST-79, del Ingeniero Inspector de la citada Obra, se desprende que no es procedente reconocer el pago del Presupuesto Adicional, por cuanto los trabajos adicionales que ejecutó compensan los trabajos que dejó de hacer por el cambio del piso de vinílico por el piso de concreto coloreado;

Estando a lo informado por la Oficina Central de Infraestructura y Equipamiento, Asesoría Jurídica y a lo opinado por la dirección Ejecutiva; y

De conformidad con el Art. 37° del D.L. N° 20555;

SE RESUELVE :

ARTICULO UNICO.- DECLARAR Improcedente el pago de Presupuesto Adicional de la obra: "Complejo Deportivo Campo Marte-Servicios, solicitada por la firma CONSTRUCTORA CRISO S.R.L.

Regístrese y Comuníquese.



OCIE/CED
ALE/nb.

VICEALMIRANTE AP
AUGUSTO GALVEZ VELARDE
Jefe del INRED



INSTITUTO NACIONAL DE RECREACION
EDUCACION FISICA Y DEPORTES

(INRED)

ASUNTO: Improcedencia de pago de Presupuesto Adicional de la Obra: --
"Complejo Deportivo Campo Marte-Servicios"

INFORME N° 171-OAJ-79

- 799 -
10 ABR. 1979
12.30
✓

AL JEFE DEL INRED

1. La firma Constructora CRISO S.R.L., Contratista de la Obra: "Complejo Deportivo Campo Marte-Servicios", ha solicitado el pago del Presupuesto Adicional de la referida obra.

Según se desprende de los Informes Nos. 018-UPOE-79 y 010-TLRST-79 del Ingeniero Inspector de la mencionada obra, no es procedente reconocer el pago del Presupuesto Adicional, teniendo en consideración que los trabajos adicionales que ejecutó dicha empresa compensan a los trabajos que dejó de hacer por el cambio del piso vinílico por el de piso de -- concreto coloreado.

2. Esta OAJ opina improcedente el pago de Presupuesto Adicional de la Obra: "Complejo Deportivo Campo Marte-Servicios", solicitada por la firma CONSTRUCTORA CRISO S.R.L..

Lima, 19 de Abril de 1979



Teodoro Villavicencio Murillo
TEODORO VILLAVICENCIO MURILLO
Oficina de Asesoría Jurídica

TVM/eca.
Exp. 4179



INSTITUTO NACIONAL DE RECREACION
EDUCACION FÍSICA Y DEPORTES

(INRED)

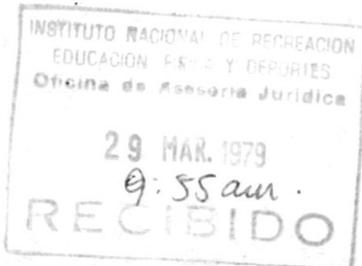
INFORME N° 018-UPOE-79

A : ING. JEFE DE OCIE
DE : ING. JEFE DE UPOE
ASUNTO : SOLICITUD DE PAGO DE OBRAS ADICIONALES OBRA: "COMPLEJO DEPORTIVO DE CAMPO DE MARTE-SERVICIOS"
REF. : EXP. REG. 4179
FECHA : MARZO 23, 1979

En relación al asunto indicado, cumplo con informar a Ud. lo siguiente:

- 1.- Durante el proceso de construcción de los vestuarios y oficinas destinados al servicio de las canchas de tenis, ubicadas dentro el C.D. del Campo de Marte, por razones de orden técnico se ordenaron algunos cambios de especificaciones, tales como el reemplazo de los pisos vinílicos en los vestuarios (falso piso, así como contrapisos y vinílicos) por piso de concreto, así como se ordenaron algunos trabajos adicionales.
- 2.- El contratista, mediante el expediente de la referencia, presentó un presupuesto por obras adicionales, cuyo monto es de \$122,285.
- 3.- El Ing. Inspector, Tomás La Rosa Sánchez ha efectuado los estudios correspondientes y como resultado ha emitido su informe N°010-TLRST-79, el cual presenta las siguientes conclusiones:
 - a) Que, el pago de los adicionales presentados, en relación a enchapes de mayólica y pisos de ladrillo "Kar" prensado, no es procedente, pues estas partidas

/...





INSTITUTO NACIONAL DE RECREACION
EDUCACION FISICA Y DEPORTES
(INRED)

-2-

están consideradas en el presupuesto contractual.

b) Que, entre el monto por deducciones por partidas no ejecutadas y los que corresponden a obras adicionales, existe una compensación que no arroja saldo deudor o acreedor. El detalle de esto es el siguiente:

- Trabajos no ejecutados-----	\$ 76,036.- -
- Trabajos adicionales --	73,720
	<u>2,300</u>
	76,020
	<u>76,020.-</u>
	16.-
	=====

- 4.- La obra fue recepcionada según Acta de Recepción suscrita el 23 de Octubre de 1978.
- 5.- En relación a las chapas que se mencionan en el Informe del Ing. Tomás La Rosa, el Contratista ha tomado medidas, para superar esta observación.

Por lo expuesto me permito opinar por la no procedencia del presupuesto adicional presentado.

Atentamente,

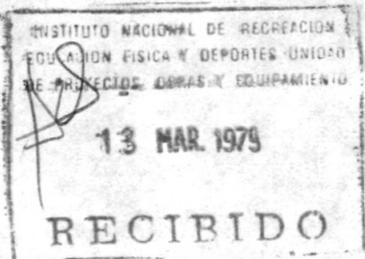


ING. ALFREDO ROSSI HUERTAS
Jefe de la Unidad de Proyectos,
Obras y Equipamiento

ARH/bc



INSTITUTO NACIONAL DE RECREACION
EDUCACION FISICA Y DEPORTES
(INRED)



INFORME N° 010-TLRST-79

A : JEFE DE UPOE
DE : ING. TOMAS LA ROSA SANCHEZ T.
ASUNTO : TRABAJOS ADICIONALES DE LA OBRA "C.D.
CAMPO DE MARTE-SERVICIOS"
REF. : EXPEDIENTE 4179
FECHA : 7-3-79

Tengo a bien dirigirme a Ud. para informarle, con respecto a la referencia, lo siguiente:

A) El 3-8-78 en la página 059 del cuaderno de obras, de la obra del asunto, se ordenó al contratista a realizar los trabajos siguientes:

- Jardineras de acuerdo a planos arquitectónicos.
- Cielos rasos en la entrada de vestuarios
- Rejillas para pozas de duchas
- Cambio de ventanas de fierro del baño por aluminio
- Piso de cemento coloreado en vestuarios
- Eliminación de desmonte.

B) De acuerdo al presupuesto del contratista, estos trabajos tienen el siguiente costo:

a) Jardinera-----	\$ 7,376.
b) Cielos rasos-----	6,648.
c) Rejillas para pozas de duchas--	1,771.
d) Piso de cemento coloreado en vestuarios-----	32,725.
e) Eliminación de desmonte-----	25,200.

Total: \$ 73,720.

El contratista incluye en su presupuesto adicional lo siguiente:

- a) Enchape de mayólica blanca-----21,736.
- b) Piso de ladrillo "Kar" prensado----32,725.

Estas 2 partidas precedentes no se consideran como adicionales por cuanto están contempladas en el presupuesto original en las partidas 6.07 y 7.01.

Alu

/.



INSTITUTO NACIONAL DE RECREACION
EDUCACION FISICA Y DEPORTES
(INRED)

-2-

- 3) En el presupuesto base para la zona de vestuarios, se dejaría de hacer las siguientes partidas:

PARTIDA	ESPECIFICACIONES	METRADO		COSTO		
		U.	Cant.	Unit.	Parcial Total	
6.01	Falso piso e: 3"	M2	77	160	12,320	
6.02	Contrapiso para colocación de piso vinílico	M2	77	180	13,860	
6.05	Pisos de loceta vinílico.	M2	77	605	46,585	72,765.
Factor de conversión= 1.04495590654-----						76,036.

- 4) Por otro lado el contratista hizo una conexión de agua a la red de agua del C.D. Campo de Marte, que no ha sido considerado en su presupuesto adicional, donde incluye una llave de compuerta, cuyo costo es aproximadamente de S/2,300.
- 5) En resumen los adicionales del contratista llegan a la suma de S/.76,020 y lo dejado de hacer según el contrato llega a la suma de S/76,036.

En opinión del Ing. Inspector de la obra, los trabajos -- adicionales hechos por la firma "Constructora CRISO S.R.L. compensan a los trabajos que dejó de hacer por el cambio del piso vinílico por el de piso de concreto coloreado, por lo que no debe abonarse suma alguna como adicional de dichos trabajos.

- 6) Además el día de la recepción el contratista no entregó el juego de llaves completo de las chapas interiores por lo que debe cambiarse dichas chapas y el costo de contársele de su fondo de garantía.

Es todo cuanto tengo que informar a Ud. Sr. Jefe.

Atentamente,


Ing. TOMAS J. LA ROSA SANCHEZ T,
Unidad de Proyectos, Obras y Equipamiento
OCIE -INRED.