

CARLOS EDUARDO MONCADA ATHOS

ABOGADO

**47 años, casado, peruano,
Malecón Bertolotto N° 111 Dpto. 101
Urb. San Miguel - San Miguel**

Actualmente estoy desempeñando funciones de Abogado y socio principal en el Estudio Moncada Abogados, dedicándome a la asesoría legal en materia civil, comercial, notarial y registral a personas naturales y jurídicas dedicadas al sector comercial, construcción e inmobiliario. Asimismo, conduzco procesos judiciales en materia civil, administrativo, laboral, comercial, procesos ejecutivos y ejecución de garantías, y procedimientos administrativos y registrales

GRADOS Y TITULOS Y ESTUDIOS ACADEMICOS

Ingresé a la facultad de Derechos de la Universidad San Martín de Porres en el año 1990, concluyendo mis estudios universitarios el año 1995, obteniendo el título de abogado el año 1999.

Asimismo, en el año 1999 ingresé a la Maestría en Derecho de los Negocios en la Sección de Post Grado de la Universidad San Martín de Porres, habiendo concluido satisfactoriamente mis estudios el año 2000. Actualmente estoy preparando una tesis para optar el grado de Maestro.

Diplomado de post Grado en el programa de Instituciones Jurídicas del Mercado, de la Facultad de Derecho de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC) de marzo a mayo del 2001.

Postítulo Internacional de Derecho Registral y Notarial, dictado por el Centro de Educación Continua de la Pontificia Universidad Católica del Perú y la Universidad Notarial de Argentina de Junio a Agosto del 2002.

Participación y superación de los requisitos académicos correspondiente al IX CURSO ANUAL DE DERECHO REGISTRAL IBEROAMERICANOS (CADRI 2009), celebrado del 19 de octubre al 06 de noviembre de 2009 (80 horas lectivas) en la Facultad de Derecho de la Universidad Autónoma de Madrid, organizado en virtud del convenio suscrito por el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España y la Universidad Autónoma de Madrid.

Ponente y participante en la IV Congreso Nacional de Derecho Registral, organizado por la Sunarp y la Zona Registral N° XII-Sede Arequipa, 2001.

Miembro de la Comisión de Adecuación del Reglamento de Inscripciones del Registro de Propiedad Vehicular.

CAPACITACIONES:

XVII CADER SUNARP 2019 (CONGRESO ANUAL DE DERECHO REGISTRAL) Pucallpa, 17 al 19 de octubre 2019.

Foro Internacional sobre DERECHO REGISTRAL IBEROAMERICANO – SEGUNDA ASAMBLEA DE LA ASOCIACION CADRI-AEC (Curso Anual de Derecho Registral Iberoamericano – Asociación de Ex Alumnos) San José de Costa Rica, 03 al 07 de Setiembre del 2019.

IV JORNADA PREPARATORIA al XVII CADER SUNARP 2019 Arequipa, 07 y 08 de junio 2019.

XXXII Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL ECUADOR 2019, Guayaquil 08 al 12 de abril del 2019.

XXXI Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL EL SALVADOR 2018, San Salvador 03 al 07 de Setiembre del 2018.

CONGRESO INTERNACIONAL DE DERECHO REGISTRAL El Fraude Inmobiliario, Cafae Sunarp Zona Registral No. I, Piura del 26 al 27 de octubre del 2017.

1er FORO INTERNACIONAL SOBRE MEJORES PRACTICAS REGISTRALES y ASAMBLEA CADRI AEC, Dirección Nacional de Registros Públicos del Paraguay. Asunción, 04 al 08 setiembre del 2017

XXX Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL COSTA RICA 2017, San José 03 al 07 de julio del 2017.

XXIX Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL REPUBLICA DOMINCANA 2016, Santo Domingo 03 al 07 de octubre del 2016.

XXVIII Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL CUBA 2015, La Habana 8 al 12 de junio del 2015.

XXVII Encuentro del COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL ECUADOR 2014, Ibarra 21 al 25 de Julio del 2014.

XXVI Encuentro COMITÉ LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL PANAMÁ 2013, Panamá 10 al 14 de Junio del 2013.

XI CONGRESO NACIONAL DE DERECHO REGISTRAL: Post Modernidad Registro Catastro Desarrollo Económico. Organizado por el CAFAE de la Zona Registral N° XIII Sede Tacna. Tacna 24 al 26 de noviembre del 2010.

Seminario Especializado SANEAMIENTO DE PREDIOS, Organizado por el Sindicato de Trabajadores de la Zona Registral Registral N° IX sede Lima. Lima, 19 y 21 de octubre 2010

VIII Jornada Preparatoria al XI Congreso Nacional de Derecho Registral, La Modernización de los Registros. Organizada por la Zona Registral N° IX Sede Lima. Lima, 05 y 06 octubre 2010.

Seminario Especializado en Derecho Registral Nuevo Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios. Colegio de Abogados de Lima, Sindicato de Trabajadores de la Zona Registral N° IX Sede Lima. 04 y 06 de noviembre del 2008.

Pontificia Universidad Católica del Perú Centro Cultural Curso, FINANCIAMIENTO DE VIVIENDAS Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, realizado del 22 al 31 de mayo del 2006

VII Congreso Nacional de Derecho Registral “Los Registros Públicos en la Sociedad de la Información”- Zona Registral N° II Sede Chiclayo, celebrado los días 18,19 y 20 de octubre del 2006

VI Jornada Preparatoria al VI Congreso Nacional de Derecho Registral, Formalización de la Propiedad y Garantías Reales: Condiciones para la inversión y Desarrollo Económico, Zona Registral N° III-Sede Tarapoto, celebrado los días 8, 9 y 10 de julio del 2005.

IV Jornada Preparatoria del VI Congreso Nacional de Derecho Registral “Formalización de la Propiedad y Garantías Reales condiciones para la Inversión y desarrollo Económico”, Zona Registral N° XII-Sede Arequipa, celebrado los días 27, 28 de mayo del 2005.

V Congreso Nacional de Derecho Registral, organizado por la SUNARP y la Zona Registral N° III Sede Trujillo, Noviembre del 2004

Audiencia Pública, sistema Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios Congreso de la República, Octubre 2003

Centro Cultural de la Universidad Católica del Perú, en las MODIFICACIONES TRIBUTARIAS EJERCICIO FISCAL 2002, celebrando los días del 11 al 14 de Febrero del 2002

Centro Cultural de la Universidad Católica del Perú, NUEVA LEY DEL PROCESO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. Realizado el 14 hasta el 17 de Enero del 2002.

Centro Cultural de la Universidad Católica del Perú, PROGRAMA DE DERECHO COMERCIAL Y FINANCIERO, llevado a cabo e días 27 de agosto hasta el 12 de noviembre del 2001.

Curso de la Ley del Procedimiento Administrativo General, Setiembre a Octubre del 2001

IV Congreso Nacional de Derecho Registral, “Economía, Desarrollo y Registro” organizado por la SUNARP y la Zona Registral N° II Sede Arequipa, Julio 2001

III Jornada Preparatoria al IV Congreso Nacional de Derecho Registral MODERNIDAD Y REGISTRO, realizado los días 22 y 23 de junio del 2001.

XV Encuentro del Comité Latinoamericano de Consulta Registral, Guayaquil Ecuador, agosto 2000

Seminario de la Nueva Ley de Regularización de Edificaciones Ley 27157 y su Reglamento y el Reglamento de Índices de Verificadores, CAFAE- SUNARP, Julio 2000

Seminario de la Nueva Ley de Regularización de Edificaciones Ley 27157 y su Reglamento, Oficina Registral de Tumbes, agosto 2000.

II Congreso Nacional de Derecho Registral, SUNARP, diciembre de 1999.

EXPERIENCIA PROFESIONAL:

1993-1996 Asistente del departamento Legal del Grupo Empresarial Avícola San Fernando, a cargo de las áreas contractual, notarial y registral.

1996-1999 Formé parte del Estudio de Abogados Vigil Bardelli, en las áreas civil, procesal y comercial.

1999-2000 Asistente Registral de la Zona Registral N° IX Sede Lima, en el Registro de Propiedad Vehicular, alternado funciones de Asistente Registral y Registrador Público designado por la jefatura de la Institución.

2000-2002 Fui designado para efectuar la función de Registrador Público Suplente a cargo de la Sección de Primeras Inscripciones.

2002-2013 He sido destacado al Registro de Propiedad Inmueble, cumpliendo alternativamente en las funciones de Asistente Registral y Registrador Público del Registro de Predios en la modalidad de encargatura.

2013 - A la fecha: Me desempeño como abogado principal en el Estudio de Abogados Moncada, estando a cargo del área Civil, Notarial, Registral, Comercial, Municipal, siendo además asesor externo de la Notaria del Dr. Fredy Cruzado Ríos, Miraflores Lima,.

2016-2019 Abogado externo de Colegio de Arquitectos del Perú, en asuntos electorales, llevando a cabo los dos últimos procesos electorales para la elección del Decano Nacional, hasta su inscripción en Registros Públicos, en ambos casos mediante resoluciones del Tribunal Registral.

2017 -2019 Abogado de Liga Deportiva Mixta de Basketball de Lima, formalizando la elección de los dos últimos consejos directivos en Registros Públicos.

2015-2020 Abogado de la Federación Deportiva Universitaria del Perú, encargándome de la inscripción de las dos últimas elecciones del Consejo Directivo y llevando a cabo el proceso electoral actual. Asimismo, la formalización de la modificación Total de estatuto FEDUP

PREMIOS:

Reconocimiento y Felicitación otorgado por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, mediante Resolución N° 402.-2010-SUNARP/SN de fecha 22/12/2010, por el eficiente desempeño de sus funciones, que ha permitido que el aporte de la SUNARP haya contribuido decisivamente a que el Perú escale en la ubicación que ocupa en el índice Doing Business convirtiéndolo en el país más atractivo para invertir en Sudamérica.

Lima, 21 de diciembre de 2020